

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 96 מישיבתה מיום 19.10.2017

משתתפים ה"ה: יו"ר הוועדה איתי פנקס ארד, יהודה המאירי.

חסרים ה"ה: נתן אלנתן, אהרן מדואל, גל שרעבי דמאיו, ניר סביליה, סוזי כהן צמח.

נוכחים ה"ה: עו"ד נטלי שמואלי מעודי, עו"ד ליהי שפייכר קדם, ניסים יצחק, אביטל רזניק, הילי זליבנסקי, שלמה בן ישי, צח קוזניצקי, עו"ד שי מרום, מירית רוזנבאום, נעמי לוי, עופר מידן.

מזכיר הוועדה: אהרן פישר.

מרכז הוועדה: לילך קוטלובסקי.

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>יחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>החלטה</u>
1.	.475	מנהל התקשורת וההסברה	הנפקת כרטיסי תושב עבור פרויקט דיגיתל	הגדלת התקשורת
2.	.476	מינהל קהילה, תרבות וספורט	התקשרות לקידום פעילות אימהות תלמידי בתי"ס בענף הכדורשת	הכרזה על ספק יחיד
3.	.477	אגף תברואה	מכרז פומבי מס' 177/2017 ניקוי וטיאוט רחובות אזור עבר הירקון מערב	אישור תוצאות ניהול משא ומתן והכרזה על זוכה
4.	.478	אגף מחשוב ומ"מ	התקשרות למתן שירותי שיווק, הפצה ותחזוקה של תוכנות CA	הכרזה על ספק יחיד
5.	.479	אגף נכסי העירייה	מכרז 193/2017 למתן ייעוץ, ליווי, בקרה, סקר מוני חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל	הכרזה על זוכה
6.	.480	אגף תברואה	מכרז פומבי מס' 186/2017 לאספקת רכבי פינוי אשפה	אישור תוצאות ניהול משא ומתן והכרזה על זוכים

החלטה מספר 475

הנפקת כרטיסי תושב עבור פרויקט דיגיתל

פניית האגף:

לשכת הדובר מעוניינת לבצע הגדלת התקשרות עם חברת אניה שפירא המנפיקה את ערכות התושב לכרטיסי דיגיתל, דיגידוג, דיגיתל חיילים והחל מחודש נובמבר לדיגיטל מדובר בכרטיסים שמונפקים לתושבים מדי שבוע.

הכרטיסים הינם כרטיסים חכמים המציגים את פרטי התושב עם פס מגנטי ייחודי אשר עליו טעונות ההטבות ומידע על התושב. ההתקשרות עם הספק אושרה בוועדת רכישות בשנת 2016 עבור אותה השנה ושנת 2017 (פרוטוקול מספר 31/2015 ליום 14.12.2015) אך לאור העלייה בכמות הכרטיסים והשקת שלושה כרטיסים נוספים במהלך שנת 2017 במהלך שנת 2017 יש לבצע הגדלת התקשרות עם הספק.

כמו כן, מצורף אישור בדיעבד מול הספק ע"ס 12,111 ₪

פרטי ההתקשרות

תקופת ההתקשרות: שנת 2017

סה"כ היקף כספי נוכחי: 140,600 + מע"מ

סה"כ היקף כספי חדש לשנת 2017: 210,000 + מע"מ

דין

אהרן פישר :

פניה ראשונה על סדר היום של לשכת הדובר. יש להם בקשה להגדלת התקשרות עם חברת אניה שפירא שמנפיקה את תעודות התושב לכרטיסי דיגיתל השונים, ועוד מעט מתחילים גם את הדיגיטף. בעבר היה לזה הליך תחרותי שנוהל על ידי מספר ספקים, ועדת רכישות אישרה את ההתקשרות בהיקף של 140 אלף ₪, הפטור הוא עד 140 אלף ₪ לשנה, ואישרו להם בעיקרון לשנתיים. היות והיה גידול משמעותי במהלך השנה והיתה הפקה של שלושה כרטיסים נוספים, כמו שאמרתי לכם, הדיגיטדוג, הדיגיתל חיילים ועכשיו הולכים להפיק את הדיגיטף, לא שמו לב, והם חרגו מהיקף ההתקשרות שאושר להם בוועדת רכישות והגיעו עד 210 אלף ₪ בביצוע בפועל, זאת אומרת שהם חרגו ב-70 אלף ₪ מההיקף הכספי שמחייב המכרז. זו הייתה טעות, תקלה שלהם, הם פנו גם למנכ"ל לאשר התקשרות בדיעבד כי אנחנו דורשים במקרה כזה גם שזה יעבור בירור אצל המנכ"ל. בכל מקרה, כרגע מדובר בעבודה שכבר בוצעה. הם חרגו מההיקף שמחייב מכרז, לכן זה המנדט שלכם, אבל כמו שאמרתי מדובר בעבודות שכבר בוצעו, זה בדיעבד, אין מנוס מלאשר את זה. אנחנו ביקשנו מהם לעשות חשבון ולהיערך טוב לגבי שנה הבאה.

שאלתי אותם אם הם ערוכים, מה הולך לקרות בהמשך, האם עוד פעם יהיו לנו חריגות ואם הם צופים שהם יהיו על הגבול ב-140, אמרתי להם מראש תעשו מכרז, אל תבואו למקום כזה כשיהיה לכם ספק ותבואו אחרי זה בטעות בביצוע מוגבר. לפי מה שנמסר לי מהם, לירון מלשכת הדובר שעובדת עם העניין הזה אמרה לי שהשנה היה מדובר על פיק רציני, זה לא היה בשנים הקודמות, בעקבות ההשקה של הכרטיסים הנוספים, כמו שאמרתי לכם, והם לא צופים שהם יגיעו להיקפים אלה בשנה-שנתיים הקרובות, ולכן בשנה הבאה מה שמתכוונים לעשות זה הליך תחרותי, שלושה ספקים, הצעות בוועדת רכישות, ואמרתי להם שוב, שיהיו בטוחים שלא יעברו את ה-140 אלף, ושיעקבו אחרי זה לוודא שאם יש צורך נצא למכרז.

אז אולי בפעם הבאה צריך מראש לצאת למכרז? איתי פנקס ארד :

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 96 מישיבתה מיום 19.10.2017

- אהרן פישר : זה מה שאמרתי, אם אתם חושבים שתהיו גבוליים אז אמרתי להם אני מעדיף לצאת למכרז אפילו על היקף פחות, העיקר שלא נבוא בסוף למצב של בדיעבד ויהיה לנו עוד פעם כזה דבר.
- איתי פנקס ארד : שיעשו לעצמם מסגרת, תהיה יותר גדולה ואז יהיה להם כמה שנים של שקט.
- אהרן פישר : הם טוענים שכמו בשנים קודמות שהם לא עברו את זה אין סיכוי, זה היה משהו חד פעמי בגלל הפיק הזה. אם זה באמת חד פעמי אז בסדר, זה מקובל, אבל ביקשתי מהם שיעקבו השנה באופן הדוק ואם מתקרבים לזה לעצור מיד ולעשות מכרז.
- יהודה המאירי : אם אנחנו מאשרים... זה יהפוך לשיטה.
- איתי פנקס ארד : זה לא שיטה.
- אהרן פישר : לא, זה לא.
- איתי פנקס ארד : אנחנו מבקשים לבחון בזהירות את הפעם הבאה.
- יהודה המאירי : בעבר לא קרה להם דבר כזה?
- אהרן פישר : תראה, ספציפית מלשכת הדובר לא זכור לי מהזמן האחרון, אתה יודע שאנחנו גם בעבר, כל הסיפורים האלה של הארכות ללא אופציה ובדיעבדים עצרנו אותם. אלו דברים שיכולים בכל זאת לקרות מדי פעם, אבל לא בכמויות שהיה בעבר, אנחנו מאוד מקפידים על זה היום. עדיין, זה לא תקין, קרתה תקלה ואנחנו ביקשנו מהם לוודא שזה לא יקרה.
- איתי פנקס ארד : אוקי נאשר את זה.

החלטה:

מאשרים הגדלת התקשרות עם חברת אניה שפירא בגובה של 70,000 ₪ + מע"מ, וסה"כ היקף התקשרות של 210,000 ₪ לשנת 2017.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 476

התקשרות לקידום פעילות אימהות תלמידי בתי"ס בענף הכדורשת

פניית האגף:

כידוע לכם, בעיר פועלת עמותת מאמאנט לקידום פעילות אימהות בלבד בענף הכדורשת.

עמותה זו הינה עמותה בלעדית בקידום פעילות גופנית עממית, המקדשת את פעילות אימהות תלמידי בתי"ס בענף הכדורשת.

העמותה מקיימת פעילות הכשרה, אימונים ותחרויות עממיות.

לאור נתונים אלה אבקשכם לאשר העמותה כספק יחיד להתקשרות ולהרחבת תוספת שירותים עד סוף שנת התקציב 2017, כמפורט בהצעת המחיר המצ"ב.

1. השכרת מתקני הספורט עבור 11 קבוצות חדשות עד סוף דצמבר 2017 : ₪55,840.

2. ארועי ספורט חדשים לקידום פעילות מאמאנט : ₪56,000

- א. ארוע פתיחת ליגת מאמאנט תל אביב יפו
- ב. טורניר סתיו
- ג. מחנות אימונים לשחקניות מאמאנט תל אביב חדשות
- ד. טורניר קפטניות
- ה. תוספת משחקי ליגה שוטפת (שופטים, רשמים)-25 משחקים .
- ו. ערבי חשיפה לאמהות מבתי ספר בדרום העיר וביפו .
- ז. טורניר שחקניות חדשות .

3. שעות הדרכה ואימון עבור הקבוצות החדשות נוספות : ₪56,160
עבור 336 שעות אימון לפי 145.26 ש"ח לשעה ו40 שעות משחק לפי 175.5 ש"ח לשעה

4. הדרכות סגל – ₪20,000

- א. קורס שופטים
- ב. קורס רשמים
- ג. השתלמויות מאמנים

5. שיווק ופירסום – ₪12,000

סי"הכ כ- 200,000 ₪.

התשלום יתבצע בחודשו עפ"י דיווח ההוצאות.

בנוסף:

על מנת שנוכל להמשיך ולהתפתח בכל רחבי תל אביב-יפו, נבקש את עזרתכם ושיתוף הפעולה בנושאים הבאים:

- פירסום בדיגיטל.
- מכתב פנייה לבתי הספר ומרכזי הקהילה שבהם העירייה מעודדת פתיחת קבוצות מאמאנט חדשות.

דין

אהרן פישר :

פניה 2 של רשות הספורט, יש שם התקשרות קיימת שכבר אושרה בעבר בוועדת התקשרויות עליונה עם עמותת מאמאנט. מאמאנט זה עמותה שמפעילה ליגת אימהות בכדורשת והעירייה הפעילה דרכם את הנושא הזה בתקופה האחרונה. היות והיה גידול והנושא הזה הצליח ותפס חזק ברחבי העיר, רצו להגדיל את היקף ההתקשרות, אבל לאור הפעילות והיות וזה כבר בהיקף שמחייב מכרז אז צריך לאשר אותו כספק יחיד, אז הבקשה פה בעצם היא לאשר אותם כספק יחיד. לפי דברי רשות הספורט הם לא מכירים עמותה או גוף אחר שמרכז פעילות כזאת ולכן מבקשים להכריז עליהם כספק יחיד והם יאשרו את ההתקשרות בהיקף של סך הכל 300 אלף. יש פה את עופר מרשות הספורט.

איתי פנקס ארד :

קצת התעניינתי בעניין הזה, אנחנו לא מתים על ספקים יחידים אבל אני מבין שזו פעילות עממית שפשוט צמחה מהשטח, אימהות שהתחילו פעילות ספורטיבית שהיא לא ליגה רשמית, זו לא אגודת ספורט, ובגלל הצורה שהיא מאורגנת אי אפשר לתמוך בה, לפי הקריטריונים של תמיכות ספורט אי אפשר לתמוך בקבוצה שהיא לא חלק מליגה, שהיא לא קבוצה שמתחרה בליגות.

אהרן פישר :

מדובר בהתקשרות לקניית שירות.

איתי פנקס ארד :

ואם עשו את הבדיקה אצלכם ברשות ואין גופים מקבילים שיכולים לעשות את הפעילות הזאת בפרק הזמן שמדובר בו אז נראה לי סביר. צריך לחשוב, ככל שהפעילות הזאת תגדל, ככל שההיקפים יגדלו אז יכול להיות שיהיו עוד גופים שירצו להתמודד על האפשרות ליצור דבר כזה, יכול להיות שגם לא.

צריך לעשות אולי בעתיד, לא עכשיו, איזשהו RFI לבדוק אם יש גופים שאולי כרגע הם לא מפעילים בדיוק ליגה לאימהות בכדורשת אבל הם כן עושים דברים, ספורט עממי בהיקפים גדולים, ברמה עירונית, ויכול להיות שזה יהיה רלוונטי, אבל נכון לעכשיו זה נראה לי.

אהרן פישר :

בקיצור עופר, אם תהיה לכם התמשכות באמת, משך זמן ארוך בהיקפים כספיים כאלה אז תצטרכו לבחון את זה שוב.

איתי פנקס ארד :

כאילו הפעם אפשר להסתפק בשורה של איך זה מוגדר?

- אהרן פישר : ספק יחיד, מה, הנימוק?
אייתי פנקס ארד : נימוק
אהרן פישר : הנימוק של מוטי.
אייתי פנקס ארד : כן, עמותה בלעדית לקידום פעילות גופנית עממית, פשוט בעתיד צריך לעשות בדיקה יותר רצינית, לבדוק מה יש ומה כן קיים בת"א בתחום ולהראות למה זה שונה.
אהרן פישר : תשימו לב שאם תרצו בפעם הבאה לאשר איתם התקשרות תיערכו לזה היערכות מקדימה, ולראות אם יהיה צורך לבצע RFI, אז פעם הבאה לבצע היערכות קצת מקדימה, בסדר?
אייתי פנקס ארד : אני לא שואל את זה בספק יחיד, אבל יהיה צורך קצת יותר להשקיע בלהראות, לחקור את זה כמו שצריך, להציג את הדברים שנבדקו ומה הופך אותם לכל כך מיוחדים, לא רק בזה שהפעילות היא חשובה וטובה והיא באמת, שומעים עליה בעיר, זה נכון, אבל גם למה הגוף הזה הוא היחיד שיכול לתת את השירות הזה בהיקפים, באיכות שאנחנו צריכים.
יהודה המאירי : ראיתי שבתעריפים יש העדפה של הדרום.
עופר מידן : בתעריפים בתיאום עם גורמים מקומיים הם נותנים הנחות לתושבי הדרום על מנת לעודד אותם.
אייתי פנקס ארד : זה בהרבה דברים, לא רק בתחום הזה.
יהודה המאירי : פה ראיתי את זה מיוחד.
אייתי פנקס ארד : טוב, תודה, בהצלחה.

החלטה:

1. מאשרים להכריז על עמותת מאמאנט כספק יחיד להתקשרות בקידום פעילות אימהות בענף הכדורשת למשך שנה מהיום.
2. מאשרים הרחבת תוספת שירותים עם עמותת מאמאנט כמפורט בפנייה ועד סוף שנת 2017.

וכמפורט לעיל.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 96 מישיבתה מיום 19.10.2017

החלטה מספר 477

מכרז פומבי מס' 177/2017 ניקוי וטיאוט רחובות אזור עבר הירקון מערב

פניית האגף:

ועדת המכרזים מס' 88 מתאריך 21.6.16 החלטה 438, החליטה לבטל את פרק ב' אזור עבר הירקון מערב ולפנות למועצת העיר בבקשה לנהל מו"מ עם מציעים פוטנציאליים העומדים בדרישות הסף של המכרז.

מועצת העיר בישיבה מס' 56 החלטה מס' 442 מתאריך 10.7.17 אישרה לנהל מו"מ עם מציעים העומדים בדרישות הסף של המכרז.

נוהל מו"מ עם נציגי חברות: עידנים (נועם אשכנזי) עבודות ציבוריות בע"מ, פרח השקד בע"מ, ר.נאם יזמות בע"מ.

להלן טבלת השוואה עבור 1 ק"מ חד יומי:

חברות	הצעות מו"מ	%	הצעות במכרז	%
אומדן	313		313	
עידנים	368	17.6%		
פרח השקד	368	17.6%	386	23.3%
ר.נאם	343	9.6%	381	21.7%

מבקשים לאשר את תוצאות המו"מ ולהמליץ על ר. נאם יזמות בע"מ כבעל ההצעה הזוכה במחיר של 343 ₪ לניקוי 1 ק"מ חד יומי החל מ- 1.11.2017 (זמן מוערך לתחילת עבודה).

יש להוסיף:

עד כה ביצוע ניקוי וטיאוט אזור עבר הירקון מערב נעשה ע"י חברת ר. נאם בעלות של 276.18 ₪ לניקוי 1 ק"מ חד יומי.

המחיר במכרז החדש מהווה עליה של כ- 24% ועלות נוספת של כ- 1,300 אש"ח בשנה.

סעיף תקציב- 7123755/5 – בכפוף לקיום תקציב.

הוצאה חזויה – 7,000,000 ₪ כולל מע"מ

דין

אהרן פישר :

פניה 3 של אגף תברואה, אנחנו מדברים על תוצאות מו"מ שבעבר היה מכרז 177/2017 שבוטל, היו במכרז שני אזורים, והוא בוטל עקב הצעות גבוהות ונוהל מו"מ באישור המועצה. על אזור הדרום דיברנו כבר בוועדה, וכעת מדברים על אזור שני במכרז, אזור עבר הירקון מערב. ניהלו מו"מ עם מציעים פוטנציאליים שעומדים בתנאי הסף של המכרז. מפורט לכם בטבלה המחירים שהתקבלו לאחר המו"מ. כפי שאתם רואים חברת ר. נאם שהצעתה כרגע הזולה ביותר אחרי הליך מו"מ וגם הורידה את המחיר יחסית לא מעט לעומת הצעה שלה במכרז שעמדה על 381 לקילומטר, ירדה ל-343, היא עדיין יותר יקרה מהאומדן בפער של כמעט 10% אבל היא ירדה משמעותית לעומת הצעתה בשלב המכרז לאור תוצאות המו"מ, ולכן רוצים לבקש אישורכם להתקשר עמה. נציין שכפי שאתם רואים המחיר שלה במכרז הקודם היה זול משמעותית והעלות הנוספת השנתית זה 1.3 מיליון שקל.

איתי פנקס ארד : אתם עבדתם איתם?

יהודה המאירי : רק שאלה, באיזה תקופה מדובר על ההעסקה?

שלמה בן ישי : מ-1 בנובמבר ל-4 שנים. שנתיים חוזה ועוד אופציה של שנה ועוד שנה. היום

הם עובדים על 276, אנחנו רואים לאחרונה שיש חוסר בעובדים ואנחנו צופים שהמחסור יימשך. היום עובדים 3 רכבי טיאטו, אנחנו הגדלנו ל-6, לכן המחיר גם בא לידי ביטוי, לכן ה-1.3 מיליון זה לא הפער בין האומדן להצעה, אלא בין המחיר במכרז הקודם למחיר החדש.

איתי פנקס ארד : יש יותר דרישות.

אהרן פישר : קודם כל גם האומדן עצמו שלנו היה כבר יותר גבוה.

שלמה בן ישי : הפער של ה-1.3 מיליון הוא בעצם הוספת אמצעים נוספים

אהרן פישר : תוספת תשומות של רכבים.

שלמה בן ישי : ושמה אם נצליח להגדיל אז אנחנו בכל העיר נלך

אהרן פישר : שלמה, זה לא היה אמור להיות הפוך? כשאתה מוסיף רכבים על חשבון

העובדים זה לא אמור להיות הפוך?

שלמה בן ישי : אתה מביא נהג ופועל ששוטף.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 96 מישיבתה מיום 19.10.2017

- אהרן פישר : כי תמיד הייתם אומרים שרכבים אמורים לייעל
- שלמה בן ישי : רמת הניקיון יותר גבוהה כי הוא בא עם מערכת שטיפה של 80 אחוז אויר ו-20 אחוז מים, אתה מקבל ליגה אחרת, וזו המגמה שתלך ותעלה בכל העיר.
- אהרן פישר : גם בדרום ראינו התייקרות.
- איתי פנקס ארד : יותר דרמטית.
- יהודה המאירי : צריך לברך על הניקוי כמובן, אבל על פי פניות שמקבלים מהשטח כולל מגמלאים, חשוב נורא הפיקוח שלכם כי יש טענה שבין השאר מדי פעם קורה שהם מעיפים את זה חזרה לדשא או מקומות כאלה ואחר כך זה חוזר חזרה במקום שזה ייאסף, אז לכן חשוב נורא הפיקוח.
- איתי פנקס ארד : זה בטוח, אני חושב שהבנו כבר בקדנציה הזאת, ב-4 שנים האחרונות, שהמחירים הנמוכים מתחת לאומדן שהמזיעים מגישים, הם לא מחירים שנותנים לנו ניקיון ברמה שאנחנו דורשים מעצמנו ושהתושבים מצפים, אז אני חושב שקודם כל גם הדרישות שעלו, גם העלאת האומדן וגם הפער נראה לי סביר במיוחד שנוהל מו"מ, נראה מו"מ די אפקטיבי עם סדר גודל של 15%.
- שלמה בן ישי : ירדו מ-21.7% מעל האומדן ל-9.6%.
- איתי פנקס ארד : לי זה נראה מאוד נכון, אני מברך על השינוי הזה. זה כנראה יותר יקר ממה שחשבנו, ממה שקיוונו.

החלטה:

1. מאשרים את תוצאות ניהול המשא ומתן.
2. מאשרים להכריז על ר. נאם יזמות בע"מ כזוכה, במחיר של 343 ₪ לניקוי 1 ק"מ חד יומי לשנתיים ועוד אופציית הארכה של שנה + שנה .

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 478

התקשרות למתן שירותי שיווק, הפצה ותחזוקה של תוכנות CA

פניית האגף:

1. "נס א.ט בע"מ" היא הנציגה הבלעדית בארץ של CA Software, וככזו היא היחידה המורשת ע"י CA לשווק להפיץ בארץ את מוצרי התוכנה ולתת להן שירותי תמיכה ותחזוקה.
2. ועדת מכרזים מתבקשת להכריז כי "נס א.ט בע"מ" הנה ספק יחיד, למתן שירותי שיווק, הפצה ותחזוקה של תוכנות CA ל- 3 שנים (מצ"ב אישורים).
3. ההתקשרות תובא לאישור בועדת התקשרויות עליונה.

דין

- אהרן פישר: אגף המחשוב מבקשים להכריז על חברת NESS I.T. כספק יחיד לתוכנות CA, היחידה המורשית בארץ לשווק ולתת תמיכה ותחזוקה לתוכנות האלה, ואולי הילי תסביר לנו תכף לאיזה נושאים בעירייה אנחנו משתמשים בתוכנות האלה וכמובן שפרטי ההתקשרות עצמם יובאו לוועדת התקשרות עליונה, אבל בוא תרחיב קצת.
- הילי זליבנסקי: חברת CA החליטה לסגור את עסקיה בארץ לפני כשנה וחצי. בעבר הוועדה הייתה מאשרת פעם בשלוש שנים ספק יחיד מולה ישירות, כי אנחנו משתמשים במוצרים שלה, המוצרים שלה משמשים אותנו בעיקר במחשב המרכזי אך לא רק, ובעצם ברגע שהיא סגרה את הפעילות הם החליטו על נציגות בודדת יחידה בארץ, ניסינו לארגן מולם ספקים נוספים כי הבנו שלא מקובל בעירייה לעבוד מול ספק יחיד, אלא אם כן במקרה קיצון, חברת CA העולמית בחרה להתמיד בעמדתה שאף אחד אחר בארץ לא ימכור את מוצריה למעט NESS I.T., ולכן אנחנו באים לפה.
- אהרן פישר: בכמה אנחנו תלויים בתוכנות האלה של ה-CA?
- הילי זליבנסקי: המחשב המרכזי מחזיק היום בעצם את המערך הלוגיסטי העירוני, כל הלב הפועם של העירייה.
- אהרן פישר: ואחרי ההסבה עדיין יהיה בזה צורך? הרי עכשיו עושים הסבה.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 96 מישיבתה מיום 19.10.2017

- הילי זליבנסקי : בעבר היינו משלמים להם 130 אלף דולר בשנה, במו"מ כתוצאה מהתהליך הורדתי את המו"מ ל-71 אלף דולר.
- אהרן פישר : ואחרי הסבה כמה נהיה? עדיין צריכים?
- הילי זליבנסקי : סדר גודל של נדמה לי 25 אלף דולר.
- ניסים יצחק : צריך יהיה עדיין את התוכנות כי זה חלק ממערכת ההפעלה.
- אהרן פישר : כן, אבל ההיקף של זה..
- הילי זליבנסקי : ההיקף ירד משמעותית, זה שלוש שנים קדימה וכדומה, אנחנו נהיה במצב אחר קצת.
- איתי פנקס ארד : אז אתם רואים את הדבר הזה מתכנס בסופו של דבר?
- הילי זליבנסקי : כן, שנתיים מהיום, ניסים הוא מנהל המחלקה שאחראי על השיפטים של המחשב המרכזי, עוד שנתיים העירייה כנראה תסגור את המחשב המרכזי ולכן המו"מ לשנתיים, ושנה אחרי זה יהיה רק לדברים שלא במחשב המרכזי פרופר.
- איתי פנקס ארד : טוב, בסדר.
- הילי זליבנסקי : תודה

החלטה:

מאשרים להכריז על חברת נס א.ט בע"מ כספק יחיד למתן שירותי שיווק, הפצה ותחזוקה של תוכנות CA ל-3 שנים.
וכמפורט לעיל.

479 החלטה מספר

מכרז 193/2017 למתן ייעוץ, ליווי, בקרה, סקר מוני חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל

פניית האגף:

בתאריך 17/8/2017 פורסם המכרז. המועד האחרון להגשת הצעות נקבע ליום 25.9.2017. את מסמכי המכרז רכש 1. בתאריך 26.9.2017 נפתחה תיבת המכרזים ונמצאו בה הצעה אחת וכן אומדן אגף נכסי העירייה.

להלן תנאי הסף כפי שנקבעו במכרז 193/2017:

1. תנאי סף (פרק ב')

- 1.1 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות מבוילת כדין, להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו.
- 1.2 על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בפרק ג' – קריטריונים לבחינת הצעות.

2. תנאי הסף לבחינת ההצעות (פרק ג')

בנוסף לתנאים שצויינו בפרק תנאים הכלליים על המשתתף במכרז לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

- 2.1 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי ניסיון מוכח של 3 שנים רצופות בשנים 2014, 2015, 2016 בביצוע שירותי בקרה, בדיקה, מתן חו"ד וניתוח חשבונות החשמל של לפחות 10 גופים ציבוריים ו/או עסקיים כאשר לפחות לאחד מן הגופים הנ"ל יהיו לפחות 1000 חשבונות חשמל בכל אחת משלושת השנים הנ"ל.
- 2.2 המשתתף במכרז מקבל וקולט נתונים מחברת חשמל באמצעות פס מגנטי ו/או תכנת מדף ו/או תכנת אינטרנט, ב-3 שנים רצופות שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז זה (2014-2016) כמפורט בנספח 9 למכרז.
- 2.3 ברשות המשתתף במכרז מערכת ממוחשבת לניהול חיובי החשמל המתקבלים מחברת החשמל, באמצעות פס מגנטי ו/או תכנת מדף ו/או תכנת אינטרנט, שהותקנה ומופעלת כיום ב- 10 גופים ציבוריים ו/או עסקיים לפחות ואשר המשתתף במכרז נתן/נותן להם שירות כמפורט בסעיף 3.1 לעיל..
- ככל שהמערכת תותקן בעירייה עליה לעמוד בדרישות טכנולוגיות (חובה ורצוי) המפורטות בנספח 12 למכרז, ככל שמדובר במערכת אינטרנטית עליה לעמוד בדרישות טכנולוגיות (חובה ורצוי) כמפורט בנספח 13 למכרז.
- 2.4 המשתתף במכרז מעסיק לפחות במשך 12 חודשים קלנדריים רצופים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בין במסגרת יחסי עובד מעביד ובין במסגרת משתתף חופשי (פריילנסר) ממונה אנרגיה מוסמך על פי תקנות מקורות אנרגיה (פיקוח על יעילות צריכת אנרגיה), התשנ"ד – 1993 (להלן: "ממונה אנרגיה מוסמך") לפחות 3 שנים, כמפורט בנספח 11 למכרז.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 96 מישיבתה מיום 19.10.2017

חברת גדיר הנדסה בע"מ נמצאה עומדת בכל תנאי הסף אשר הובאו לעיל. להלן פירוט הצעתה הכספית:

הצעת גדיר הנדסה בע"מ	הפריט	
₪ 7,900	סכום חודשי קבוע בש"ח שלא יעלה על 8,000 ₪ שישולם על ידי העירייה.	1
20 %	אחוז מסויים (X) (שלא יעלה על 20%) שישולם מן ההחזרים ו/או הזיכויים שיתקבלו מחברת חשמל.	2

לאור האמור מתבקשת ועדת המכרזים לאשר את המשתתף במכרז, חברת גדיר הנדסה בע"מ, כעומדת בתנאי הסף, ולהכריז על חברת גדיר הנדסה בע"מ כזוכה במכרז במחירי הצעתה.

דין

אהרן פישר :

פניה מס' 5, לגבי מכרז 193/2017 ליעוץ, ליווי ובקרה וסקר מוני החשמל, הוצאות החשמל של העירייה. המכרז פורסם ב-17/8, המועד האחרון היה ב-25/9 ונפתח ב-26/9, נמצאה הצעה אחת, הצעה של חברת גדיר הנדסה, זו חברה שעובדת היום עם העירייה. מבחינת תנאי הסף שמפורטים לכם בסעיף 2, אז לאחר הבדיקה מתבקשים להכריז שהחברה עומדת בתנאי הסף. מבחינת הצעה כספית כפי שמפורט לכם לפני סוף הפניה, ההצעה הכספית מורכבת משני פריטים, אחד זה ריטיינר קבוע שמשולם על ידי העירייה שהגבילה את זה ל 8,000 שקלים, הם הציעו 7,900 שקלים והפריט השני זה אחוז מהחוזרים. הוא אמור לנתח את הוצאות החשמל של העירייה וככל שיש דרישות להחזרים הוא אמור לגלות טעויות או כל מיני בקורות שהוא עושה ולבקש החזרים מחברת החשמל. אז פה גם כן יש אחוז שהוא מקבל מהחוזר שחברת החשמל בפועל זיכתה את העירייה. כאן זה היה מוגבל עד 20 אחוז, הוא הציע 20 אחוז, כמובן שזה על בסיס החוזרים שמתקבלים בפועל בעירייה.

יהודה המאירי :

זה החזרים משמעותיים?

אהרן פישר :

כבר לא כמו פעם, לכן גם מבחינת השקלול שנתנו לזה כבר זה לא היה שקלול כזה גבוה כמו פעם כי החשמל היום קצת יותר מסודר, בניגוד לעוד נושא שאנחנו נגיע אליו בהמשך, למים, שם יש יותר פוטנציאל. החשמל היום קצת יותר מסודר.

מירית רוזנבאום :

הרבה יותר מאוון.

אהרן פישר :

יותר מאוון אז כבר החוזרים לא גבוהים, יש מדי פעם דברים שמצליחים לגרום לזיכויים ואז מקבלים את ה-20 אחוז מהחוזר בפועל מחברת החשמל. אני רק רוצה לחדד שלמרות שיש פה הצעה יחידה, ההצעה היא כלכלית לעירייה, ההצעה היא טובה, כמובן שיש פה מחירי מקסימום ושנית, ידענו מראש כשיצאנו למכרז שאין ספקים פוטנציאליים בשוק שמסוגלים לטפל בהיקף חשבונות חשמל כזה. חברת גדיר הנדסה עבדה כבר בעירייה מספר שנים די גדול, בסך הכל מרוצים מהשירות שלהם, ולכן בכל זאת, למרות שמדובר בהצעה יחידה אנחנו מבקשים לאשר אותם כזוכים.

החלטה:

1. מאשרים כי המשתתף במכרז, חברת גדיר הנדסה בע"מ, עומדת בתנאי הסף.
2. מאשרים להכריז על חברת גדיר הנדסה בע"מ כזוכה במכרז במחירי הצעתה.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 480

מכרז 186/2017 לאספקת רכבי פינני אשפה

פניית האגף:

ועדת המכרזים מס' 94 מתאריך 10.9.17 החלטה 465, החליטה לבטל בפרק ב' את אספקת רכב שקועי קרקע ורכב פינני אשפה 19 קוב בשל פער משמעותי מהאומדן ולפנות למועצת העיר בבקשה לנהל מו"מ עם מציעים פוטנציאליים העומדים בדרישות הסף של המכרז.

מועצת העיר בישיבה מס' 59 החלטה מס' 465 מתאריך 18.9.17 אישרה לנהל מו"מ עם מציעים העומדים בדרישות הסף של המכרז.

נוהל מו"מ עם נציגי חברות: מרדכי זיבאי בע"מ, מצדר בע"מ ויראב שרותי נוי 1985 בע"מ.
להלן טבלת השוואה (מחירים ללא מע"מ)

חברות	שקועי קרקע		%	דחס 19 קוב		%
	מכרז	מו"מ		מכרז	מו"מ	
אומדן	2105			2451		
מרדכי זיבאי בע"מ	4750	4500	114%	5190	3790	55%
מצדר בע"מ	3751	3751.95	78%	4225	4155.02	70%
יראב שרותי נוי 1985 בע"מ	4569	3790	80%	4569	3790	55%

אספקת רכבי 19 קוב - מבקשים לאשר את תוצאות המו"מ ולהמליץ על מרדכי זיבאי בע"מ ואת חברת יראב שירותי נוי (1985) בע"מ כבעלי ההצעה הזוכה במחיר של 3,790 ₪ לרכב אחד.

לאור העובדה כי חברת יראב הגישה את הצעת המחיר הזולה מלכתחילה חלוקת העבודה תהיה 40% - 60% (יראב - זיבאי).

רכב שקועי קרקע - מבקשים לאשר את תוצאות המו"מ ולהמליץ על חברת מצדר בע"מ כבעלת ההצעה הזוכה במחיר של 3,751.95 ₪ לרכב אחד.

המחיר המשולם כיום לרכב דחס 19 קוב 4,300 ₪ לרכב אחד.

סעיף תקציב- 71223/755/5

הוצאה חזויה - 5,000,000 ₪ כולל מע"מ

דין

אהרן פישר:

פניה 6 של אגף תברואה לגבי ניהול מו"מ לאחר שבוטל מכרז 186/17 לאספקת רכבי פיננסי אשפה. אנחנו מדברים על פיננסי אשפה בשבתות וחגים. נוהל מו"מ לאחר אישור המועצה. יש לכם בטבלה את השוואת המחירים. כפי שאתם רואים, לאחר מו"מ הצלחנו להפחית מחירים לעומת הצעת המכרז, ועם זאת, המחירים גבוהים מהאומדן. בכל מקרה, רוצים להכריז על רכבי 19 קוב לחברת זיבאי וחברת יראב שירותי נוי, מחיר של 3,790 לרכב אחד לעומת האומדן שהיה 2,451, 55% מעל האומדן. אומנם המחירים של שתי החברות דומה אבל חברת יראב הגישה מלכתחילה הצעה קצת יותר זולה במכרז, ולכן חלוקת העבודה המומלצת היא 40:60. לגבי רכבים שקועי קרקע, חברת מצלר הגישה הצעת מחיר של 3,751 ₪, לעומת אומדן של 2,105 ₪. רק מה שכן, הם רוצים לציין שהמחיר שמשולם היום לרכב 19 קוב באמצעות מכרז המשכ"ל זה 4,300 ₪, שזה עדיין יותר יקר משמעותית ממה שאנחנו נשלם במסגרת התוצאות של המו"מ, אתם רואים 4,300 לעומת 3,790. זה היה בתקופה שהתקשרנו באמצעות משכ"ל, כי במכרז הקודם גם היו בעיות, אז אתם רואים שעם זאת התוצאה של המו"מ יותר טובה מתוצאות מכרז המשכ"ל. עכשיו שוב, אולי שלמה ירחיב את ההסבר, אבל הבעיה פה זה בגלל שמדובר על שבתות וחגים, ספקים לא ששים לעבוד בימים האלה.

שלמה בן ישי:

אני רוצה להוסיף שבמהלך המכרז שפסלנו, פניתי לחברת משכ"ל, ישבתי איתם, קיבלתי מהם הצעה במקום 4,300 ₪ היום, 4,729.77 ₪. זה הסביר, שאם היינו לא מצליחים בהליך פה, היינו הולכים אליהם והיינו מקבלים את המחיר עוד יותר גבוה מהמחיר שהוצע. כנראה משהו באומדן, בשבתות יש קושי לגייס עובדים ורכבים. עובדה שאנחנו לקחנו ב-19 קוב, התעקשנו במו"מ שיהיו לנו שתי חברות

אהרן פישר:

שיהיה לך גיבוי.

שלמה בן ישי:

גיבוי וכיסוי שגם יספק במידה כזו ואחרת, ויש קושי. כנראה בשבת בקטע הזה של ה-19 קוב יש בעיה. במשאיות של ה-6 קוב עובדה שהיה בסדר, פה

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 96 מישיבתה מיום 19.10.2017

- כנראה.. ולקחנו כלכלנים מקצועניים בתחום הזה של האומדן, ולא רק אני עשיתי את זה. צריך לעשות בדיקה אולי.
- יהודה המאירי : זה מה שאמרנו גם בדיונים קודמים שיש פער גדול בין האומדן לבין התוצאה בפועל גם אנחנו צריכים לבדוק את האומדנים שלנו.
- שלמה בן ישי : לקחתי את שרית לוי, כלכלנית מקצועית שתעזור לנו, כנראה שאנחנו צריכים לפעול שוב פעם עם עוד כלכלנים.
- נעמי לוי : כתוב שהמחיר המשולם כיום הוא 4,300 לרכב והאומדן עשיתם, 2,451.
- שלמה בן ישי : במכרז הקודם גם פסלנו, גם היה מחיר פחות או יותר בסביבה הזאת, אולי קצת יותר, קצת פחות, אבל היינו בנקודת לחץ, לא הייתה ברירה, אני חייב לקבל את משכ"ל כי אנחנו צריכים לתת תשובות לתושבים, ואז לקחנו את זה בליט ברירה.
- נעמי לוי : זה המחיר שלנו למשכ"ל.
- שלמה בן ישי : אז ביקשו 100 אחוז יותר, 100 אחוז ואז פסלנו את המכרז ולקחנו את משכ"ל.
- איתי פנקס ארד : צריך לשים לב יותר לאומדן, הפער מהאומדן הוא מאוד גדול, עם כל הכבוד לשבתות, שבתות, 10 אחוז, 20 אחוז, 30 אחוז, לא 100 אחוז והאמת שבשביל להגיע לאומדן, אז היה צריך לשאול את משכ"ל, ואם הייתם שואלים את משכ"ל הייתם מקבלים פרופורציות, לפחות הייתם מבינים שיש פה פער שצריך לראות איך סוגרים אותו. זה לא נראה.
- אהרן פישר : אני מקווה שבתהליך החדש שבנינו עכשיו לכתובת אומדן עשינו מתודולוגיה קצת יותר מסודרת לבניית אומדן אולי זה יצמצם, אני לא מבטיח, אני מקווה שזה יצמצם את המקרים שבהם יהיו פערים כאלה גדולים מהאומדנים.
- איתי פנקס ארד : טוב, אוקי.

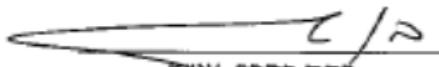
החלטה:

1. מאשרים את תוצאות המשא ומתן עם המציעים העומדים בדרישות הסף של המכרז.
2. מאשרים להכריז על מרדכי זיבאי בע"מ וחברת יראב שירותי נוי (1985) בע"מ כבעלי ההצעה הזוכה לאספקת רכבי 19 קוב במחיר של 3,790 ₪ לרכב אחד. לאור העובדה כי חברת יראב הגישה את הצעת המחיר הזולה מלכתחילה, חלוקת העבודה תהיה 60% ליראב ו- 40% לזיבאי.
3. מאשרים להכריז על חברת מצדר בע"מ כזוכה במחיר של 3,751.95 ₪ לרכב לשקועי קרקע.

וכמפורט לעיל.

26.10.17 
ליד קוטלובסקי
מ"מ רכות מכרזים

26.10.17 
אהרן פישל, ב"ח
מנהל מח' מכרזים והתקשרויות


זתם בהרב, ע"ד
סגנית בכירה ליועמ"ש- מנ. תחום מסחרי


איתי פנקס ארד
יו"ר ועדת מכרזים


רון חולדאי
ראש מעירייה